

**Protokół nr 3**  
**z posiedzenia Komisji Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego,**  
**Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska**  
**z dnia 16 lutego 2015 r.**

Posiedzenie otworzył i prowadził *przewodniczący Komisji Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska, radny Witold Rytwiński.*

*Przewodniczący* powitał członków Komisji, Gości i przypomniał, że posiedzenie jest nagrywane.

Listy obecności stanowią załączniki do protokołu.

**Porządek obrad Komisji:**

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Opinia Komisji dotycząca projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Milanówek.
4. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2015 rok.
5. Sprawy różne.

**Ad. 1.**

***Przyjęcie porządku obrad.***

*Przewodniczący Komisji* odczytał porządek obrad i poddał pod głosowanie.

*Komisja* w głosowaniu: **6-za, jednogłośnie** przyjęła porządek obrad.

**Ad. 2.**

***Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.***

*Przewodniczący* poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

*Komisja* w głosowaniu: **6-za, jednogłośnie** przyjęła protokół z dnia 13 stycznia 2015 roku.

**Ad. 3.**

***Opinia Komisji dotycząca projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Milanówek.***

*Dyrektor ZGKiM pani Ewa Tatarek* omówiła projekt uchwały jw. Poinformowała, że projekt uchwały został poddany konsultacjom społecznym. Stowarzyszenie „Razem dla Milanówka” zgłosiło szereg uwag, z których kilka wprowadzono do projektu uchwały.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem oraz wykaz zgłoszonych uwag i opinii z przeprowadzonych konsultacji społecznych wraz ze zgłoszonymi propozycjami zmian stanowią załącznik do protokołu.

*Przewodniczący Komisji* podziękował za wyczerpującą informację i poprosił o zgłoszenie się do dyskusji.

*Pan L. Kołodziejski PUL* w punkcie 8. dla ludzi wnioskuje nie 10 punktów a 30 punktów, a w punkcie 9. do 40 punktów.

*Przewodniczący Komisji* zapytał, czy w numeracji Zarządzeń nie wkraść się błąd.

*Burmistrz Wiesława Kwiatkowska* odpowiedziała, że chodzi tu to kadencyjność VII kadencja.

*Przewodniczący Komisji* zapytał o Komisję Społeczną.

*Burmistrz* odpowiedziała, że ideą powołania tej komisji jest realizacja oczekiwań społeczności lokalnej w zakresie przejrzystości procesu związanego z najmem lokali. Powstanie Komisji Społecznej pozwoli organizacjom pozarządowym zgłoszenie swoich przedstawicieli.

*Przewodniczący Komisji* zasugerował, aby Rada wytypowała jednego przedstawiciela do tej Komisji. Następnie zapytał o ustosunkowanie się do wniosku mieszkańca.

*W. Rytwiński*

**Dyrektor ZGKiM** wyraziła zgodę na wprowadzenie zmiany punktacji.

**Radny W. Parol** przychylił się do wniosku mieszkańca.

**Burmistrz** zaproponowała podział na grupy inwalidztwa (im większa doza inwalidztwa tym więcej punktów, większy przywilej).

**Radny W. Parol** zwrócił uwagę, że warto by było skonsultować się z OPS-em.

**Radna A. Krystek** zauważyła, że punkty powinny być przyznawane w zależności od stopnia niepełnosprawności.

**Pani E. Galińska** zwróciła uwagę, że teraz wprowadzone jest nowe orzecznictwo odnośnie niepełnosprawności.

**Burmistrz** powiedziała, że różnicowanie niepełnosprawności powinno następować według grup.

**Radna A. Krystek** wyraziła opinię, że nie możemy różnicować według grup, tylko stopnia niepełnosprawności.

**Radny K. Wiśniewski** zaproponował według grupy inwalidzkiej od 10 do 30 punktów.

**Przewodniczący Komisji** poprosił panią Burmistrz o przedstawienie punktacji w punkcie 8.

**Burmistrz** wnioskuje o przyznanie 10 punktów - III grupie, 20 punktów - II grupie, 30 punktów - I grupie inwalidzkiej na podstawie orzeczenia lekarskiego o niepełnosprawności.

**Pani E. Galińska** zauważyła, że jest nowy zapis stopnia niepełnosprawności. Poprosiła o sprawdzenie tego przed wprowadzeniem do projektu uchwały.

**Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz naniesionymi poprawkami.

**Komisja** w głosowaniu: **6-za, jednogłośnie, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały z wprowadzonymi zmianami.

#### Ad. 4.

**Przyjęcie planu pracy Komisji na 2015 rok.**

**Przewodniczący Komisji** omówił plan pracy Komisji.

**Burmistrz W. Kwiatkowska** poinformowała, że w tym roku w październiku wprowadzimy zaopiniowanie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminnym.

**Radna A. Krystek** przypomniała przy programie nasadzeń informować o monitorowaniu nasadzeń.

**Pani J. Mietelska (LOP)** poinformowała, że należy ogłosić nasadzenia, żebyśmy to wiedzieli na bieżąco.

**Przewodniczący Komisji** opowiedział, że doraźnie będziemy monitorować nasadzenia.

**Radna E. Kubek** przekazała, że mieszkańcy proszą o nasadzenie sosen.

**Pani J. Mietelska** zwróciła uwagę, że sadzenie sosen wbrew pozorom nie jest takie proste.

**Przewodniczący** poddał pod głosowanie plan pracy Komisji.

**Komisja** w głosowaniu: **6-za, jednogłośnie, pozytywnie** zaopiniowała plan pracy na 2015 rok.

#### Ad. 5.

**Sprawy różne.**

**Przewodniczący Komisji** poprosił przedstawicieli „Start PRO” Fundacji Rozwoju Pracy i Przedsiębiorczości pana W. Czarnockiego i A. Lisa o dokonanie prezentacji multimedialnej.

**Pan A. Lis i W. Czarnocki** przedstawili projekty, które chcą z samorządem współrealizować.

Projekty Fundacji to: Karta Seniora, Zakupy z Polecenia (współpraca z ZERiI i z OPS), promocja marki Milanówek (np. Jedwab z Milanówka, krówki z Milanówka), wspieranie lokalnych przedsiębiorstw, współpraca z lokalnym samorządem, lobbying.

**Przewodniczący** poinformował, że liczy na współpracę i podkreślił, że poświęci temu tematowi czas na jednej z najbliższych Komisji, być może nawet w marcu. Podziękował i powiedział, że dzisiaj ten temat został poruszony sygnalizacyjnie.

**Mieszkanca** zwróciła uwagę, że niektórzy kierowcy na ulicach Wojska Polskiego, Kościuszki i Podleśnej poruszają się z niedozwoloną szybkością, stwarzając bardzo niebezpieczne sytuacje. Poprosiła, aby wpłynąć na Straż Miejską, aby zaczęła na tę sytuację reagować.

**Przewodniczący Komisji** poprosił, aby Urząd Miasta wpłynął na Straż Miejską w tej kwestii.

**Radna A. Krystek** przypomniała o wyrównaniu ul. Wysokiej, która jest w strasznym stanie. Przypomniała o zawieszeniu lustra na skrzyżowaniu ul. Głowackiego i ul. Szkolnej.

**Burmistrz** zwróciła uwagę, że ulice nie popsują się „raptem”. Jest to zaszłość, która trwa.

**Radna A. Krystek** zasugerowała doraźne podsypywanie ulic.

**Burmistrz** przyznała, że zły stan ulic jest bardzo uciążliwy dla mieszkańców. Samo podsypywanie nie rozwiąże sytuacji.

**Kierownik TOM pan A. Kaleta** poinformował, że zaczęliśmy wiosenne równanie dróg, ale ze względu na zmieniające się warunki atmosferyczne przerwał. Jako pierwsze będą równane drogi osiedla „Gospodarska”, ul. Wylot i główne ciągi.

**Radny W. Parol** zwrócił uwagę na bardzo złą jakość dróg na południu Milanówka. Zaznaczył, że rozmawiał o tym z Zastępcą Burmistrza. Poprosił o sprawdzenie progów spowalniających. Wystają z nich metalowe haki, które mogą powodować uszkodzenie samochodów.

**Radny K. Wiśniewski** poinformował, że:

Mieszkańcy zgłosili, że śmieci nie zostały odebrane z ul. Kazimierzowskiej.

Mieszkańcy ul. Łąkowej zgłosili, że koło stacji WKD Brzózki drogi są nieprzejezdne.

Mieszkanca zgłosiła, że róg ul. Nadarzyńskiej i ul. Wiatracznej (działka prywatna) bez zgody właściciela składa się tam ziemię.

Następnie radny w sprawie zmiany oświetlenia na ledowe (zaplanowane w budżecie na 2015 rok) zapytał, czy TOM ma gwarancje na to oświetlenie. Zdaniem radnego jest ono zawodne.

**Pani J. Mielenska** zwróciła uwagę, że w czasie zimowego utrzymania dróg, na drogach bitych znalazło się dużo soli. Jako przykład podała ul. Piaski, wiadukt.

Poprosiła, aby PKP dało pieniądze na nasadzenia (120 drzew wycięli).

Zgłosiła, że na ul. Szarych Szeregów jest kamień upamiętniający i maszt z flagą państwową. Zwróciła uwagę, że samochody parkują tam niemalże na kamieniu. Poprosiła, aby ten kamień w jakiś sposób odgrodzić, posadzić, aby uniemożliwić tam parkowanie.

**Burmistrz** odnośnie „solenia” wyjaśniła, że trudno jest Jej się odnieść w tej chwili. Porozmawia z kierownikiem Referatu Ochrony Środowiska i zwróci na to uwagę.

Jeżeli chodzi o PKP – Burmistrz wystąpi o pomoc w sprawie nasadzeń drzew.

Na ul. Szarych Szeregów sama pojedzie i zobaczy, co tam można zrobić.

Jeśli chodzi o śmieci na ul. Kazimierzowskiej poprosiła kierownika TOM o wyjaśnienie.

Odnośnie składowania ziemi kierownik TOM pan A. Kaleta poinformował, że kiedyś wykonawca miała zgodę właścicielki, teraz zweryfikuje dlaczego tak jest i powiadomi.

Odnośnie oświetlenia ledowego kierownik TOM odpowiedział, że gwarancja producenta jest chyba na 3 lata.

**Radny K. Wiśniewski** podkreślił, że lampy ledowe, tracą emisję, wyraził obawę, aby miasto nie straciło na błędnych decyzjach.

**Protokołowała**  
**Ewa Flakiewicz**



**Przewodniczący Komisji Praworządności,  
Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego,  
i Ochrony Środowiska**

  
**radny Witold Rytwiński**